

195 000 €

Achat maison

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 955 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



### Maison 135 Onet-le-Château

Maison individuelle de 150 m<sup>2</sup> sur un terrain de 955 m<sup>2</sup> avec orientation plein sud et vue à 360° Venez découvrir ce bien sur les hauteurs d'Onet le chateau avec une vue à 360°, de belles possibilités d'aménagement. ce bien se compose de : 4 chambres dont 1 en rez de chaussée 1 bureau 1 grand garage 1 cellier 1 local technique 2 WC 2 cuisines dont une en rez de chaussée 1 SDE 1 grand atelier pouvant servir à un professionnel 1 terrasse avec une vue panoramique plein sud 1 terrain au calme avec une vue à 360° et accès sur un chemin piéton Les + de ce bien : Possibilité d'avoir un appartement de type 2 en rez-de-chaussée 1 grand garage + 1 grand atelier 1 terrasse plein sud avec vue panoramique 1 terrain au calme avec vue à 360° Commerces, supermarchés, bus à moins de 2 minutes Pour tous renseignements ou visites contacter votre conseiller au 0760579065

Frais et charges :

195 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



OCC'Immo Conseil - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -