

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

Projet 3D



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV

Appartement 63 Rodez

Découvrez cette belle opportunité au travers de cet appartement de type 3 avec balcon, lumineux avec une vue dégagée. Cet appartement en cours de rénovation bien avancée vous laissera la possibilité de personnaliser la pièce à vivre comme il vous plaira. De plus cet appartement est classé D au niveau du DPE avec la nouvelle réglementation ! Etat de la rénovation : - Tous les travaux de démolitions ont été faits il ne reste donc qu'à personnaliser ! - Les menuiseries ont été changées - Le tableau électrique a été changé - La SDE a été rénové - Le WC a été rénové - La 1ere chambre a été rénové (il ne reste que le bas des murs à repeindre), VERITABLE PARQUET au sol - La deuxième chambre est à terminer (murs: enduit et peinture ou autre revêtement) VERITABLE PARQUET au sol - La pièce à vivre est à personnaliser comme il vous plaira, nous vous avons mis un exemple de home staging contemporain à titre informatif Cet appartement vous propose en + : - Un balcon de 5.64 m² - Une grande cave de 8.23m² - Aire de jeux enfants en bas de la résidence Il se situe au 2eme étage sans ascenseur d'une résidence sécurisée De nombreux stationnements sont disponibles en bas de la résidence Les + de sa situation : - En bas de la résidence vous trouverez une



Etat actuel

OCC'Immo Conseil



OCC'Immo Conseil



OCC'Immo Conseil

apiKey=60f6934bac0df274ca84e6a838fb82bd&fullscreen=true Pour tous renseignements / visites contacter votre conseiller au 0760579065 ou par mail contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -